

**COMMUNE DE MAIZIERES-LA-GRANDE-PAROISSE**

DEPARTEMENT DE L'AUBE

COMPTE-RENDU SOMMAIRE DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**DU LUNDI 9 MARS 2020 À 20^H30***(Les délibérations sont consultables en Mairie)*

Présents : MM. LAMY, STEVENNE, LATOUR, BOTELLA, BOUTIER, MARCHANDIAU, NONAT, ROBIN, Mmes FLORET, NOBLET, DURAND, GUILLEMINOT, MOYEMONT, PARIAT.

Absente représentée : Mme CHAUVE Sophie (représentée par M. ROBIN Adrien).

Secrétaire de Séance : M. NONAT Patrice.

COMPTE ADMINISTRATIF 2019

Sous la présidence de Madame Marie-Claire FLORET, le Conseil Municipal examine le compte administratif communal 2019 faisant apparaître un **excédent cumulé de 23 520,48 €**.

☞ Le Maire s'étant retiré, le **Conseil Municipal, à l'unanimité, adopte le Compte administratif** comme suit :

COMPTE ADMINISTRATIF		Dépenses	Recettes	Solde (+ ou -)
Section	Résultats propres à l'exercice 2019	1 015 538,36 €	1 178 522,16 €	+ 162 983,80 €
De	Solde antérieur reporté (ligne 002)		51 065,22 €	+ 51 065,22 €
Fonctionnement	Excédent ou déficit global			+ 214 049,02 €

Section	Résultats propres à l'exercice 2019	548 234,28 €	696 714,30 €	+ 148 480,02 €
D'Investissement	Solde antérieur reporté (ligne 001)		54 318,44 €	+ 54 318,44 €
	Excédent ou déficit global			+ 202 798,46 €

Restes à réaliser	Fonctionnement			
Au 31/12/2019	Investissement	438 189,00 €	45 292,00 €	- 392 897,00 €

Résultats cumulés (y compris restes à réaliser)	2 001 961,64 €	2 025 912,12 €	+ 23 950,48 €
--	-----------------------	-----------------------	----------------------

Vu que les résultats du Compte Administratif concordent avec ceux du Compte de Gestion ;

☞ Le Conseil Municipal **ENTÉRINE** le **Compte de Gestion 2019**.

**COMMUNE DE MAIZIERES-LA-GRANDE-PAROISSE**

DEPARTEMENT DE L'AUBE

ACCESSIBILITE ET AMENAGEMENTS DIVERS DE LA SALLE POLYVALENTE - PASSATION D'AVENANTS AUX MARCHES DE TRAVAUX

Dans sa séance du 29 novembre 2018, le Conseil Municipal a approuvé le projet visant à la mise en œuvre des travaux de mise en accessibilité, d'isolation et d'aménagements divers de la salle polyvalente de MAIZIERES-LA-GRANDE-PAROISSE.

En juillet 2019, les services de la SIABA, mandataire de la commune, ont procédé à une mise en concurrence en procédure adaptée pour les travaux relatifs à cette opération.

La maîtrise d'œuvre a été confiée au Cabinet ADS Architecture (Sébastien DA ROSA) à SAINT HILAIRE SOUS ROMILLY.

Après analyse des offres, le montant des marchés a été arrêté à la somme de 341 300,55 € HT intégrant certaines prestations supplémentaires éventuelles.

Il s'avère que des travaux supplémentaires sont nécessaires pour les lots suivants :

LOT	ENTREPRISE	N° AVENANT	TRAVAUX	MONTANT €/HT
9 : Mobilier de cuisine	AM PRO	1	<ul style="list-style-type: none">Remplacement du four initialement prévu, par un four moins puissant (6kw au lieu de 11kw) ⇒ afin de rester en-dessous des 20 kw et de lever l'avis du bureau de contrôle.	-2 851.00 € HT
7 : Électricité CF CFA	EGBI	1	<ul style="list-style-type: none">Alimentation électrique de la pompe de relevage nécessaire ⇒ suite à l'abandon du projet communal de tout-à-l'égout.Passage en tarif jaune.	3 075.00 € HT
8 : Plomberie chauffage	COUVERCHEL	1	<ul style="list-style-type: none">Fourniture et pose de vannes d'isolement sur les collecteurs de chauffage pour simplifier les interventions, tout en maintenant le chauffage dans la salle.Réparation des saignées dans les dalles.Suppression du meuble évier ⇒ plan de travail prévu au lot menuiserie.	772,57 € HT
2 : Charpente couverture zinc	DYBIEC OBS SAS	1	<ul style="list-style-type: none">Habillage en zinc de rive.Fourniture et pose de stores occultants solaires sur les 2 velux.	1 152,00 € HT

⇒ Entendu cet exposé et après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil Municipal :

▶ **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer les avenants aux marchés de travaux ci-dessus mentionnés.

**COMMUNE DE MAIZIERES-LA-GRANDE-PAROISSE**

DEPARTEMENT DE L'AUBE

ADOPTION DU BUDGET COMMUNAL 2020

➡ **Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil Municipal :**

▷ **APPROUVE** le Budget Primitif 2020 arrêté comme suit :

	DEPENSES	RECETTES
Section de fonctionnement	1 139 836,00 €	1 139 836,00 €
Section d'investissement	2 469 565,00 €	2 469 565,00 €
TOTAL	3 609 401,00 €	3 609 401,00 €

FIXATION DES TAUX D'IMPOSITION POUR 2020

Considérant que la Commune entend poursuivre son programme d'équipement auprès de la population sans augmenter la pression fiscale ;

➡ **Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :**

▷ **DÉCIDE** de ne pas augmenter les taux d'imposition par rapport à 2019 et de les reconduire à l'identique sur 2020, soit :

- ◆ Taxe d'habitation 19,78 %
- ◆ Foncier bâti 13,37 %
- ◆ Foncier non bâti 20,27 %
- ◆ C. F. E. 15,20 %

Il est précisé que ces taux s'appliquent sur la base d'imposition déterminée par les services fiscaux de l'État, en fonction du bien immobilier et que, chaque année, une revalorisation forfaitaire nationale obligatoire est fixée par la loi de finances.

ACQUISITION DE PARCELLES AVENUE GENERAL DE GAULLE POUR L'AMENAGEMENT D'UN POLE SANTE

Monsieur le Maire :

- ↳ Rappelle le projet de création d'un « Pôle Santé » sur l'avenue Général de Gaulle ;
- ↳ Informe que la SCI RAMERUPT FONCIER est disposée à céder à la Commune les parcelles cadastrées : E n° 269 (partie), 270, 271 (partie), 272 et 273 (partie), sises 27 avenue Général de Gaulle, d'une superficie de 17 382 m² ;

**COMMUNE DE MAIZIERES-LA-GRANDE-PAROISSE**

DEPARTEMENT DE L'AUBE

Considérant l'intérêt de la commune et après négociation avec le propriétaire, il est proposé d'acquérir l'ensemble pour un montant de 435 000 € ;

➤ **Entendu cet exposé et après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil Municipal :**

- **DÉCIDE** l'acquisition des parcelles précitées au prix de 435 000 €.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'acte de vente correspondant, qui sera rédigé par Maître Eric VUILLEMIN, Notaire à ROMILLY-SUR-SEINE.

ACQUISITION D'UNE PARCELLE, LIEUDIT « LE BOUT DES RUELLES », DESTINÉE AU FUTUR AMÉNAGEMENT DU CENTRE-BOURG

Monsieur le Maire :

- Rappelle le projet d'acquisition de terrains situés dans le périmètre du village seniors, lieudit « Le Bout des Ruelles », en vue de créer une réserve foncière pour un futur aménagement urbain du centre-bourg ;
- Informe le Conseil Municipal que Madame Aude JOURNOT, née FELIZET, a manifesté sa volonté de vendre la parcelle cadastrée D n° 86, lieudit « Le Bout des Ruelles », d'une superficie de 1 446 m². Le prix proposé est de 51 000 €.

Il s'avère que cela représente une opportunité car ce terrain jouxte la parcelle communale cadastrée D n° 83.

➤ **Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :**

- **APPROUVE** la proposition et **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout acte nécessaire à cette acquisition.

RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION DE PRESTATION DE SERVICE AVEC LA VILLE DE ROMILLY-SUR-SEINE RELATIVE A L'ASSISTANCE POUR L'INSTRUCTION DES AUTORISATIONS D'URBANISME

Monsieur le Maire indique au Conseil Municipal que la convention qui nous lie avec la Ville de ROMILLY-SUR-SEINE relative à l'instruction des autorisations d'urbanisme est arrivée à échéance le 31 décembre 2019.

Considérant que le Maire, seul compétent pour délivrer les autorisations d'urbanisme au nom de sa commune, peut confier cette instruction à d'autres personnes publiques, et notamment aux services d'une autre collectivité territoriale,

Considérant que la Ville de ROMILLY-SUR-SEINE dispose des ressources nécessaires pour poursuivre la réalisation de la prestation de service d'instruction des autorisations du droit des sols pour notre Commune,



COMMUNE DE MAIZIERES-LA-GRANDE-PAROISSE

DEPARTEMENT DE L'AUBE

➤ Après avoir pris connaissance des différentes missions de chacune des communes, des dispositions financières et autres conditions, **le Conseil Municipal** :

- ▶ **ACCEPTE** de renouveler la convention de prestation de service avec la Ville de ROMILLY-SUR-SEINE concernant l'instruction des autorisations du droit des sols (permis de construire, déclarations préalables, certificats d'urbanisme, ...) et des demandes relatives aux enseignes et publicités.
- ▶ **AUTORISE** le Maire à signer la convention de prestation de service qui s'applique du 1^{er} janvier 2020 à 31 décembre 2022.

CONVENTION AVEC LA VILLE DE ROMILLY-SUR-SEINE RELATIVE A L'ACHAT DE MATERIEL PEDAGOGIQUE DESTINE AUX PSYCHOLOGUES SCOLAIRES

L'Inspection Primaire a sollicité la Commune afin que des outils pédagogiques adaptés soient mis à disposition des psychologues scolaires. Le support en question, nommé « WISC-V », est le test psychométrique de référence, permettant d'organiser l'orientation des élèves en situation de handicap ou relevant des enseignements adaptés.

Il s'avère que le RASED (Réseau d'aides spécialisées aux élèves en difficulté) Romain Rolland de ROMILLY-SUR-SEINE intervient auprès des élèves de l'école primaire de la Commune.

Monsieur le Maire informe l'assemblée que la ville de ROMILLY-SUR-SEINE s'est proposée d'acquérir le test « WISC-V », d'un montant de 1943,94 €, destiné aux psychologues des RASED. Dans un souci d'équité et à la demande de l'Inspectrice de l'Education Nationale, il est demandé une participation financière à l'ensemble des communes concernées, par le biais d'une convention avec la ville de ROMILLY-SUR-SEINE.

Le montant de la participation financière fixée pour notre commune s'élève à 182,40 €, calculée au prorata des effectifs scolaires.

➤ **Entendu cet exposé et après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil Municipal** :

- ▶ **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention avec la ville de ROMILLY-SUR-SEINE relative à l'achat de matériel pédagogique destiné aux psychologues scolaires intervenant auprès des élèves de l'école primaire de la commune.

CONVENTION D'ADHESION AU SERVICE « ARCHIVES » DU CENTRE DE GESTION DE L'AUBE

Monsieur le Maire informe l'assemblée :

- ↳ Que les collectivités sont tenues à certaines obligations réglementaires en matière de classement et de conservation des archives ;
- ↳ Que le Centre de Gestion de l'Aube a créé un Service « Archives » visant à assurer, pour les collectivités qui le souhaitent, tout ou partie des missions liées à l'archivage, notamment :



COMMUNE DE MAIZIERES-LA-GRANDE-PAROISSE

DEPARTEMENT DE L'AUBE

- l'établissement d'un diagnostic sur les travaux à réaliser afin d'évaluer le coût de l'opération ;
- le tri, le classement, le conditionnement et la cotation des archives selon la réglementation et les méthodes de classement en vigueur ;
- la préparation des éliminations et la rédaction des bordereaux visés par le Directeur des Archives Départementales ;
- la formation du personnel de la Collectivité à la gestion des archives ;
- le conseil en matière de communicabilité des archives au public interne ou externe.

↳ Que la convention proposée fixe le cadre général d'intervention mais n'engage aucunement la collectivité. Seule la signature des avenants de mise à disposition d'archiviste(s) engagera financièrement la collectivité.

⇒ **Entendu cet exposé et après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil Municipal :**

► **DÉCIDE** d'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention et les avenants d'intervention avec le Centre de Gestion visant à faire intervenir, en cas de besoin, le service « Archives » du Centre de Gestion.



QUESTIONS DIVERSES :

Monsieur le Maire donne lecture d'un courrier adressé par le Premier Ministre à tous les Maires de France relatif aux dispositions qui doivent être prises pour éviter ou ralentir la propagation du virus « COVID-19 ».

La séance est levée à 22h30.

Le Maire,
Michel LAMY